

# **Het plan voor de toekomst**

## **Visie en ambitie voor Rotselaar**

Beste inwoner,

We stellen graag deze politieke nota 'Het plan voor de toekomst: visie en ambitie voor Rotselaar' aan u voor. CD&V en N-VA Rotselaar geven met de thema's en uitgangspunten van deze visienota de richting aan voor het nieuwe gemeentelijk beleidsplan.

Zoals ons streven naar een groene gemeente met ruimte om te wonen, te leven en te werken. Met in de dorpscentra een betaalbaar woningaanbod dat inspeelt op nieuwe woontrends. We willen er inzetten op het stimuleren van onze lokale economie waarbij we de dorpskernen verder leven inblazen met creatief ondernemerschap en door een nabije steun aan onze handelaars.

Ook de tweede fase van de ruimtelijke visie dient nu te worden ontwikkeld waarbij de groene, open ruimte in de buitengebieden wordt gevrijwaard voor de toekomst en onze volgende generaties.

De komende jaren maken we verder werk van een veilig Rotselaar. We verhogen de inspanningen om tot duurzame mobiliteit te komen en stimuleren veilig fietsen in de gemeente door het aanscherpen van de handhaving van de verkeersregels. Maar ook voor het onveiligheidsgevoel zoeken we met een versterkte politie en via samenwerking met de buurtcomités naar het gepaste antwoord.

Om inspraak en betrokkenheid verder alle kansen te geven, stellen we een participatieambtenaar aan. Waar expertise en ervaring vanuit de gemeente zinvol kan worden aangewend, zullen we dat doen, zowel in grote als kleine projecten.

Rotselaar moet en zal een aantrekkelijke woongemeente blijven met een kwalitatief aanbod onderwijs, kinderopvang en recreatie. Waar actieve inwoners, verenigingen en buurtcomités door de gemeente worden gesteund en alle ruimte krijgen voor vernieuwende projecten.

Met een ambitieus sociaal beleid zetten we ook actief in op het versterken van de sociale samenhang. Rotselaar is namelijk een plek waar iedereen zich thuis moet kunnen voelen. De versterkte samenwerking van het Sociaal Huis met de gemeente biedt extra kansen om hier verder werk van te maken.

We richten ons daarbij resoluut op een inclusieve samenleving waarin niemand aan de kant moet blijven staan. Dit veronderstelt een actief opsporen van sociale uitsluiting, vereenzaming en armoede en de verdere uitbouw van een sterk sociaal opvangnetwerk.

We schuiven met deze visienota dus reeds enkele belangrijke thema's en tendensen naar voor die in het beleidsplan nog verder zullen worden verdiept. Bovendien zal deze nota reeds onze leidraad zijn tijdens het eerste werkjaar van de nieuwe beleidsperiode.

We wensen u veel leesplezier. En aarzel zeker niet om ons te contacteren met uw bemerkingen en suggesties.

Annemie Meulemans, voorzitter CD&V Rotselaar  
Gunther Dereze, voorzitter N-VA Rotselaar

Het plan voor de toekomst: visie en ambitie voor Rotselaar

## **Groene gemeente met ruimte om te wonen, te leven en te werken**

Rotselaar is een landelijke gemeente aan de rand van het stedelijk gebied Leuven en op slechts enkele tientallen kilometers van Brussel, Hasselt en Antwerpen. Het is belangrijk dat Rotselaar de komende jaren haar groene karakter zal behouden. Tegelijk wensen we de dorpskernen te versterken als sociale en bruisende ontmoetingsplaatsen. De inrichting van de publieke ruimte is hierbij van groot belang. In elke dorpskern komt er daarom minstens één groene, open ruimte die goed bereikbaar is en zullen de dorpspleinen meer worden ingericht als ontmoetingsplaatsen.

Ruimte om te wonen moet in evenwicht zijn met ruimte om te leven en ruimte om te werken. De verordening 'Wonen in meervoud' moet, in haar uitwerking, dit evenwicht in de toekomst nog beter nastreven. De gemeentelijke ruimtelijke visie heeft tot doel om de kernen te versterken door meer inwoners en winkels aan te trekken. Tegelijk moet dit ervoor zorgen dat de buitengebieden landelijk en groen kunnen blijven en we de open ruimte elders in de gemeente behouden.

De gemeente zal haar visie op de kernversterking verder ontwikkelen. Meergezinswoningen moeten goed passen in de omgeving en nieuwe plannen dienen beter te worden afgetoetst aan de kenmerken van de omgeving. Er moet daarbij actief worden gestreefd naar voldoende draagvlak in de buurt. De afbakening van de zones voor wonen en open ruimte dienen te worden geobjectiveerd. De verordening 'meervoudig wonen' zal daartoe worden geëvalueerd waarbij de kenmerken van de verschillende zones meer zullen worden gedifferentieerd.

Ook de tweede fase van de ruimtelijke visie wordt ontwikkeld waarbij het vrijwaren van de open ruimte geconcretiseerd wordt, onder meer door het creëren van groenzones, zowel planmatig als op het terrein. Daartoe zullen we anders gaan wonen, kijken we ook naar andere woonvormen (co-housing, zorgwonen, kangoeroewonen, ...) en kan er in de toekomst minder vrij worden gebouwd in de open ruimte van de buitengebieden.

Er komt tevens een actief en gecontroleerd behoud van groen met een effectieve handhaving van de stedenbouwkundige regels en controle op het naleven van de vergunningen, met bijzondere aandacht voor het specifieke groene karakter van de woonparkgebieden.

## **Mobiliteit en verkeerveiligheid**

Er is nood aan een nieuw mobiliteits- en verkeerveiligheidsplan met bijzondere aandacht voor fietsveiligheid, doorstroming van autoverkeer op de hoofdassen, een vernieuwd parkeerbeleid en het ontraden van sluipverkeer in de woonwijken. We zetten ook resoluut in op een uitgebreid aanbod van openbaar vervoer dat een kwalitatief alternatief moet vormen voor het autoverkeer. We denken hierbij onder meer aan bijkomende busverbindingen en een moderne stationsomgeving met een volwaardig Mobipunt. Vervoersmaatschappijen De Lijn, NMBS, spoorwegbeheerder Infrabel zijn samen met de Vlaamse en federale overheid cruciale partners om deze doelstellingen te realiseren.

Om bijkomende stappen vooruit te zetten, bekijken we mobiliteit en verkeerveiligheid met een helikopterzicht. Ingrepen moeten passen in een breed gedragen visie waarbij hun impact op het geheel van de mobiliteit en verkeerveiligheid in de gemeente wordt bekeken. In sommige dossiers zal hiervoor zelfs over de gemeentegrenzen moeten gekeken worden.

Een globaal mobiliteits- en verkeerveiligheidsplan staat de gemeente toe om helder te communiceren over toekomstige ingrepen en de meerwaarde ervan te duiden. Vanzelfsprekend komt zo een globaal plan tot stand via een volwaardig participatietraject.

Om de zwakke weggebruiker de ruimte te geven die hij verdient, willen we dat er in Rotselaar de komende jaren minstens 10 kilometer nieuwe voetpaden en 20 kilometer nieuwe fietspaden worden aangelegd. Een fiets- en voetpadenplan, dat is gebaseerd op het globale mobiliteits- en verkeerveiligheidsplan, moet daarbij heel concreet aangeven waar dit zal gebeuren. Voetpaden worden bij voorrang in de dorpskernen aangelegd en vernieuwd. Goede en veilige fietsverbindingen zijn prioritair tussen dorpscentra en trekpleisters. Er wordt vanaf nu ook een omvangrijk mobiliteitsbudget vastgelegd voor gerichte investeringen en regelmatig onderhoud en herstel van voet- en fietspaden.

Rotselaar promoot veilig verkeer waarbij de verkeersregels worden gerespecteerd en afgedwongen. Een verkeerveiligheidsbeleid heeft dus nood aan een consequente handhaving. Deze handhaving dient dan ook een absolute prioriteit te zijn, niet in het minst in zones waar een 30 km/u snelheidsbeperking van kracht is. De politie zal daartoe een bijkomende verkeersploeg inzetten zodat er consequent kan worden opgetreden tegen verkeersovertredingen.

## **Ambitieuus sociaal beleid**

Met een ambitieuus sociaal beleid zetten we actief in op het versterken van de sociale samenhang tussen alle inwoners. Rotselaar is namelijk een plek waar iedereen zich thuis moet kunnen voelen. De versterkte samenwerking van het OCMW met de gemeente biedt extra kansen om hier verder werk van te maken.

We richten ons resoluut op een inclusieve samenleving waarin niemand aan de kant moet blijven staan. Dit veronderstelt een actief opsporen van sociale uitsluiting, vereenzaming en armoede en het bieden van een (aan)gepast antwoord. We kunnen dit als gemeente niet alleen en betrekken hierbij dan ook geëngageerde inwoners, experts en verenigingen. Een ambitieuus sociaal beleid zorgt er ook voor dat rechten en plichten hand in hand gaan en dat de juiste steun en hulp terechtkomen bij wie er nood aan heeft. Waar mogelijk zal de sociale hulp zich ook richten op het activeren van de inwoners om hen aan het werk te helpen met een intensieve en persoonlijk arbeidstrajectbegeleiding die rekening houdt met de mogelijkheden van de betrokkene.

Sociale samenhang wil ook zeggen aandacht voor jong en minder jong, waarbij jongeren zich kunnen uitleven binnen hun eigen jeugdcultuur en senioren beroep kunnen doen op een betaalbaar en kwalitatief aanbod van thuiszorgdiensten. Evenementen zoals een TROTS-dag, nieuwjaarsdrink en buurtfeesten stimuleren mensen en buurten om samen te komen. De gemeente ambieert om het aantal buurtcomités te verdubbelen en ze te begeleiden bij de opstart met onder meer een vrijwilligersverzekering. Buurtcomités en verenigingen kunnen daarbij beroep blijven doen op een uitgebreide uitleendienst voor hun activiteiten.

Rotselaar versterkt de strijd tegen eenzaamheid en sociale uitsluiting. Het beste medicijn daartegen is een buurt die luistert. Via een meldpunt bij de gemeente kunnen zowel professionele hulpverleners als buurtbewoners of mantelzorgers een seintje geven als ze voelen dat het ergens fout gaat. We vragen dat er in elke deelgemeente een middagrestaurant wordt georganiseerd, waar senioren genieten van een betaalbare en gezonde maaltijd én van elkaars gezelschap.

De sociale doelstellingen van het Sociaal Huis worden gewaarborgd. Inwoners hebben recht op materiële en financiële bijstand die tegemoetkomt aan de noden voor een kwalitatief (gezins)leven. Bijzondere aandacht besteden we aan de aanpak van armoede. Met het Sociaal Huis, het Huis van het Kind maar ook met andere professionele partners en betrokken vrijwilligers brengen we armoede in Rotselaar in kaart en stellen we een concreet actieplan op. We hebben daarbij oog voor de verschillende vormen van armoede en sociale uitsluiting. Kinderarmoede wordt aangepakt met onder meer concrete maatregelen en drempelverlagende initiatieven die kansarme kinderen de kans geven om deel te nemen aan ontspannende, sportieve en culturele activiteiten.

Om wonen voor meer mensen beter betaalbaar te maken, maken we tegen 2024 werk van 120 nieuwe sociale koop- en huurwoningen in Rotselaar. Ook de werking en voordelen van sociale verhuurkantoren brengen we onder de aandacht.

Het plan voor de toekomst: visie en ambitie voor Rotselaar

## **Lokale economie met een hart voor ondernemers en handelaars**

Diversiteit en kwaliteit van handelaars en dienstverlening bepalen mee de leefbaarheid van de gemeente. Ze zijn bovendien onmisbare partners voor de kernversterking waar we voluit op willen inzetten. Hun noden en behoeften zijn even veelvuldig als de activiteiten die ze in Rotselaar ontplooiën maar een aantal lijnen zijn er zeker in te trekken: nood aan heldere communicatie, een vaste gesprekspartner, een oplossingsgerichte mee-denkende administratie, goede mobiliteit... zijn steeds weerkerende vragen.

Door consequent met handelaars en ondernemers in overleg te gaan vergroten we de betrokkenheid en dragen we bij aan het draagvlak voor (ingrijpende) veranderingen. We engageren ons eveneens voor betere, tijdige en duidelijke communicatie, bijvoorbeeld rond openbare werken. Met een Lokale Ondernemersraad zorgen we voor een permanent overlegorgaan tussen de gemeente en iedereen die in Rotselaar als handelaar, ondernemer of als zelfstandige in een vrij beroep actief is.

## **Veiligheid**

Veiligheid is een brede maatschappelijke verantwoordelijkheid. De gemeente is daarbij een onmisbare schakel tussen de federale overheid en de burger. Hoe efficiënter de gemeente de inwoners betreft bij het ontplooiën van een veiligheidsbeleid, hoe breder het draagvlak is.

Bereikbaarheid van de lokale politie is een prioriteit. Zowel op het terrein als via digitale toepassingen. De wijkagent moet actief aanwezig zijn in het straatbeeld en werkt waar mogelijk samen met Buurt Informatie Netwerken, waarin burgers en politie elkaar waarschuwen en informeren onder meer bij inbraken en overlast.

Met slimme veiligheidsmaatregelen zoals vaste ANPR-camera's op strategisch belangrijke plaatsen en het doordacht gebruik van mobiele ANPR-camera's en camerabewaking, bijvoorbeeld aan het treinstation, bestrijden we (fiets)diefstallen, inbraak, en vandalisme.

Rotselaar kiest voor een versnelde omvorming van het openbare verlichtingsnetwerk naar verlichting met milieuvriendelijke ledlampen die volgens noodzaak kunnen worden gedimd in plaats van de huidige uitschakeling tijdens weeknachten.

## **Besturen met betrokkenheid: gerichte communicatie en inspirerende participatie**

Een verkozen meerderheid krijgt van de inwoners het mandaat én het vertrouwen om beleid te voeren. Die verantwoordelijkheid ontlopen we niet. Tegelijkertijd streven we naar meer en betere participatie waarbij de gemeente haar inwoners betreft bij het beleid. Om hiervan een succes te maken, kiezen we voor 'samenwerking op maat'. Samen met het verhogen van de kwaliteit van de werking van de adviesraden, versterken we het structureel samenwerken met deze raden. We willen er ook voor zorgen dat er een goede kruisbestuiving komt met meer samenwerking tussen adviesraden onderling, onder andere tijdens een jaarlijks inspiratie- en overlegmoment.

Bijkomend zoeken we ook actief naar andere vormen van inspraak en betrokkenheid die eerder tijdelijk van aard of projectgebonden zijn. Digitale participatieplatformen geven de kans aan inwoners om zich uit te spreken over de verschillende aspecten van het beleid en maken buurtbevragingen en jeugdenquêtes mogelijk.

Het gemeentebestuur zal zelf ook de verschillende buurten in alle deelgemeentes bezoeken om in dialoog te gaan met de bewoners en er te luisteren naar hun vragen, bekommernissen en suggesties.

Om deze participatie in veelvoud uit rollen, wijzen we een participatieambtenaar aan. Deze participatieambtenaar zoekt actief naar zinvolle vormen van participatie en motiveert alle diensten van de gemeente om werk te maken van participatie.

De eerste stap om tot goede participatie te komen, is goede communicatie. Ook hier geeft de gemeente zowel in haar interne als externe communicatie het goede voorbeeld. De gemeente zal de inwoners beter informeren over nieuwe initiatieven en lopende projecten die impact hebben op het dagelijkse leven in de buurt. Rotselaar gaat voor een proactieve en vernieuwende manier van communicatie en dialoog met de inwoners. Het zal zich daarbij ook meer richten op digitale media met gerichte nieuwsbrieven, een online activiteitenkalender en diverse sociale media.

Ten slotte zal het vragenhalfuurtje voor de gemeenteraad en het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, in samenwerking met de raadsleden, worden geëvalueerd en bijgestuurd waar nodig.